

# mau beli rumah???

BOGOR PROPERTI SYARIAH I Member of Muslimah properti Agency

## TAMAN DARUSSALAM DRAMAGA

### Cluster Perumahan Syariah Termurah di Bogor

### Fasilitas Terlengkap dan Lingkungan Islami

Anda Masih ngontrak?  
Atau Anda belum  
punya rumah dan  
ingin memiliki Rumah  
dengan harga  
terjangkau?

Ingin juga memiliki  
rumah hunian di  
kawasan yang masih  
sejuk nan asri?

Mau lingkungan yang  
tenang, jauh dari  
hiruk pikuk namun  
ada di lokasi bagus  
dan akses yang  
mudah?

*"Mau banget tinggal di  
lingkungan yang  
islami?"*

**200jt-an**



**TYPE : 27/60**

**TYPE : 36/72**

**DP Bisa Dicicil 12 x  
Cicilan dibawah 2jt-an**

## TAMAN DARUSSALAM DRAMAGA

Cihideung udik, Cikupa, kec.Ciampea, Kab. Bogor  
Dekat Kampus IPB Dramaga Bogor

KPR Syariah dengan harga cash di bawah 200 juta  
Dan bisa dicicil dengan angsuran di bawah 2 juta

# TAMAN DARUSSALAM DRAMAGA

Cihideung Udik, Cikupa, Kec Ciampea, Kab Bogor  
Dekat Kampus IPB Darmaga Bogor

KPR Syariah dengan harga di bawah 200 juta.  
DP bisa di Cicil.  
Bulanan di bawah 2 juta.

1. Tanpa BI CHECKING
2. Tanpa RIBA
3. Tanpa SITA
4. Tanpa DENDA
5. Proses MUDAH
6. Lebih TENTRAM
7. Serah terima bangunan jelas

## Dengan Fasilitas Unggulan

Rumah Tahfizh utk Program Hafalan Al-Quran

□ Masjid  
Luas

Kolam Renang Terpisah Putra ♣ Putri

Area Memanah

Play Ground

□ Security System  
Dil

Lokasi Strategis :

Dilalui angkot melewati Kampus IPB  
±7 km ke Terminal Bubulak ♣ Leuwiliang  
□ Dekat pasar ♣ Rumah Sakit  
□ View Gunung Salak

# Fasilitas Perumahan



TAMAN  
DARUSSALAM  
DARMAGA

## Masjid Raya

Dipimpin oleh seorang Imam tetap yang telah tahfidz 30 Juz Al-Quran.

Selain tempat untuk melaksanakan ibadah juga sebagai media untuk menjalin ukhwah islamiyah dan mempererat jalinan silaturahmi diantara para jemaahnya.



Masjid Raya

## Rumah Tahfidz

Merupakan tempat untuk belajar dan menghafal Al-Quran bagi anak-anak penghuni Taman Darussalam dan masyarakat sekitarnya.



Rumah Tahfidz

## Taman Bermain

Sebagai media untuk bermain bagi anak-anak dan membina hubungan interaksi sosial diantara para penghuni.



Taman Bermain

## Kios

Tersedia 13 unit kios untuk usaha guna memenuhi kebutuhan sehari-hari para penghuni Taman Darussalam dan masyarakat disekitarnya.



Kios

## Rasulullah bersabda :

*Ajarilah anak-anak kalian berkuda, berenang dan memanah*

HR. Shahih - Bukhari Muslim.

## Kolam Renang

Taman Darussalam Menyediakan Dua Kolam terpisah untuk Ikhwan dan Akhwat (laki-laki dan perempuan)



Kolam Renang

## Arena Panahan

Dalam rangka mengamalkan Sunnah Rasulullah, Taman Darussalam Menyediakan fasilitas untuk belajar olahraga memanah bagi para penghuninya



Arena Panahan

# Type Rumah



## Type USMAN 27/60

## Type ALI 36/72

### SPESIFIKASI TEKNIS :

#### FISIK

Pondasi : Batu Kali  
Dinding : Hebel  
Kusen pintu : Kayu  
Lantai : - Teras Granit  
- Keramik 40 x 40 cm

#### KAMAR MANDI

Lantai : Keramik 20 x 20  
Dinding : Keramik 40 x 40  
Sanitari : Septic Tank  
Pintu : Pintu PVC

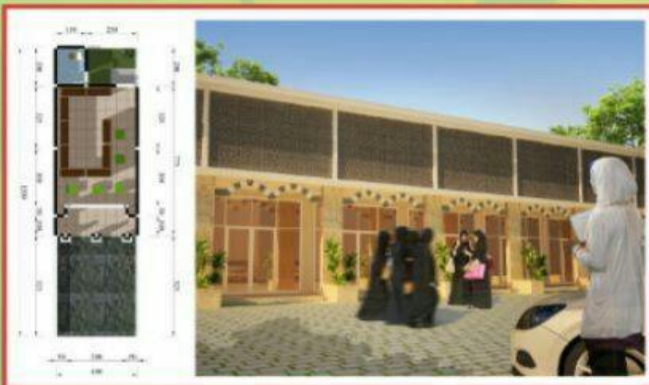
#### ATAP

Rangka Atap: Baja Ringan  
Penutup Atap: Genteng Metal  
Plafond: Gypsum

Listrik : 1300w  
Air : Sumur Bor



## Type UMAR 45/90



## KIOS Type 32/60

**Tersedia :**

**KAVLING**  
**60,72, 90**

*Fasilitas Ekstra :*



**Agen Pemasaran:**

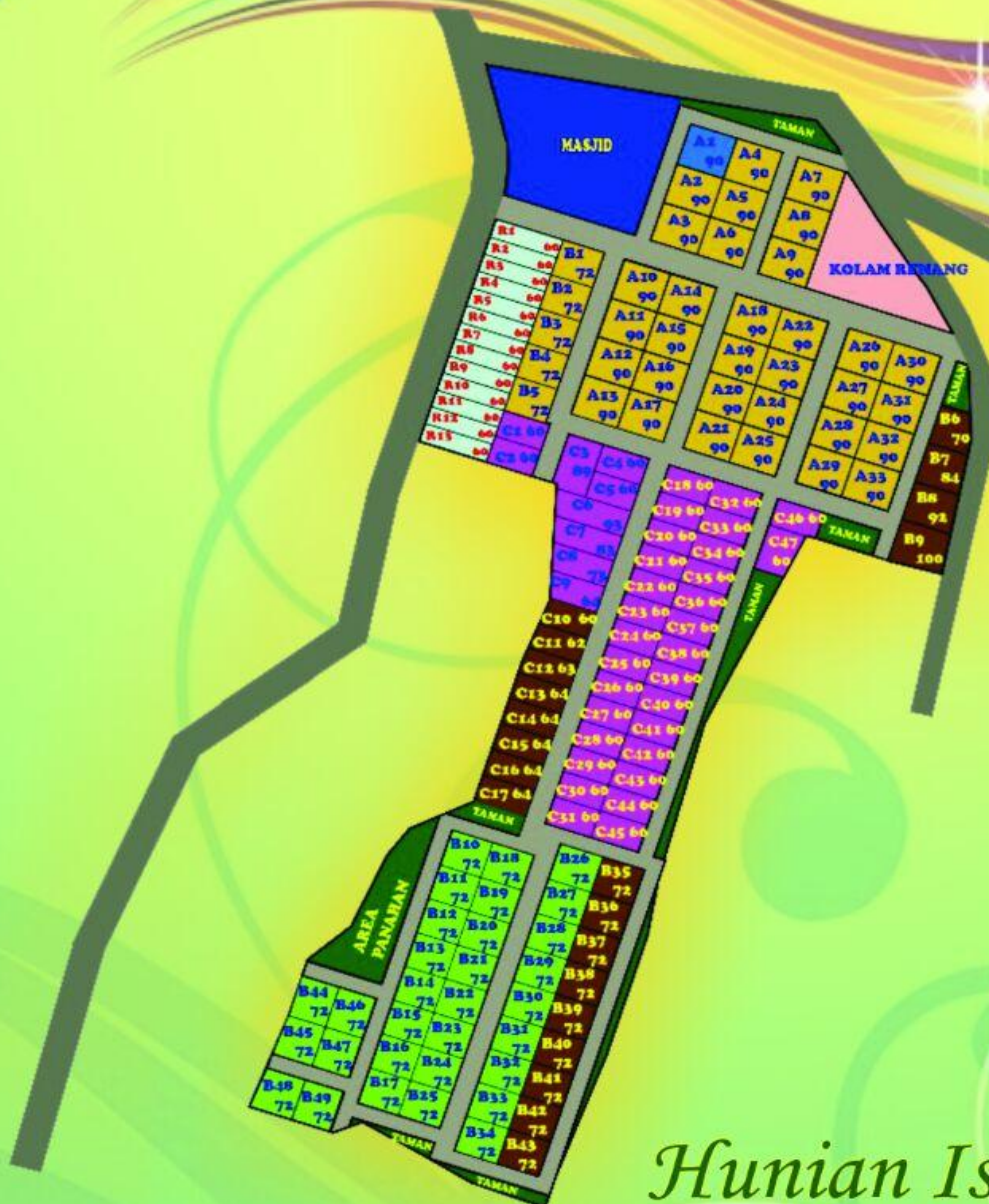
**085740666661**

**Muslimah Properti**



TAMAN  
DARUSSALAM  
DARMAGA

# Site Plan



## Hunian Islami

PERSEMBAHAN SALAM PROPERTI

Aman, Nyaman, Tentram dan Penuh Berkah .....

# PROGRAM MASJID JAMI'

\* Gambar hanya ilustrasi

- Free Takjil Ba'da Jumat di Masjid
- Pengajian Rutin bulanan (Ustadz Nasional)
- Kajian Rutin mingguan tentang :  
Tafsir, Fiqih, Akidah Akhlak, Sirah Nabawiyah, Hadits, Bahasa Arab, Tematik, Dll.
- TPA / TPQ



KAVLING & RUMAH MURAH **SISTEM SYARIAH**  
DI CIHIDEUNG UDIK - **CIAMPEA** - BOGOR

Tersedia  
**tanpa bərməñin**

100%  
Sistem  
Syariah

Tanpa  
Sita

Tanpa  
Akad  
Batil

Tanpa  
Bank

Tanpa  
Riba

Tanpa  
Denda

\* Gambar hanya ilustrasi



KAVLING & RUMAH MURAH **SISTEM SYARIAH**  
DI CIHIDEUNG UDIK - **CIAMPEA** - BOGOR





